

## 令和4年度指定管理者管理運営状況評価 評価結果一覧

	施設名	所在地	指定管理者名	指定期間	総合評価	評価内容
①	東京体育館	東京都渋谷区千駄ヶ谷1-17-1	(公財)東京都スポーツ文化事業団グループ	H28.4/1 ～ R5.3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、概ね水準どおり適正な管理を行っている。</li> <li>・国際大会や全国大会等を開催し、団体稼働率はコロナ前に戻ってきている。</li> <li>・管理状況においては、セキュリティ事故等、不適切な事案が発生しており、改善すること。</li> <li>・子どもや障害者を対象とした事業の工夫と、参加者増への取組に引き続き努めること。</li> </ul>
②	駒沢オリンピック公園総合運動場	東京都世田谷区駒沢公園1-1	(公財)東京都スポーツ文化事業団グループ	H31.4/1 ～ R5.3/31	C	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理や清掃等については概ね水準どおり適正な管理を行っている。</li> <li>・事業実施にあたり、ウォークラリー、オリエンテーリング等公園一体での取り組みは評価でき、今後も連携して取り組まれない。</li> <li>・グループ従業員による不正処理により施設利用料金の着服が発生した。法令等の遵守を徹底するとともに、再発防止に向け、事務処理等の改善を実施すること。</li> </ul>
③	東京武道館	東京都足立区綾瀬3-20-1	(公財)東京都スポーツ文化事業団グループ	H28.4/1 ～ R5.3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、水準どおり適正な管理を行っている。</li> <li>・武道を前面に出し、他の屋内施設と差別化を行いながら、多種目も受け入れることで稼働率向上を図っている。</li> <li>・スポーツ振興事業の実施回数が多く、参加率も高い。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> <li>・今後、パラスポーツにおける施設の活用も検討されたい。</li> </ul>

	施設名	所在地	指定管理者名	指定期間	総合評価	評価内容
④	東京辰巳国際水泳場	東京都江東区辰巳2-8-10	オーエンス・セントラル・都水協・事業団グループ	H28. 4/1 ～ R5. 3/31	A	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、水準どおり適正な管理を行っている。</li> <li>・「スポーツの日記念事業」「東京 2020 大会 1 周年記念」として、プールの無料公開、オリンピックによるデモンストラーションやスペシャルレッスン等を実施。アンケートにおいて参加者の満足度が非常に高かった。</li> <li>・通常営業を円滑に行いながらも、令和 4 年度末の閉館に向けた各種取組（無料開放、閉館セレモニー等）、物品の整理・処分、円滑な工事調整、施設の老朽化対応など、適切に実施した。</li> </ul>
⑤	有明テニスの森公園テニス施設	東京都江東区有明2-2-22	有明テニス・マネージメントチーム	H28. 4/1 ～ R5. 3/31	A	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の利用再開に向け、利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、概ね水準通り適正な管理を行っている。</li> <li>・日常清掃について、仕様を上回る回数行い、コート面数が多い中、清掃が行き届いた状態を保っており、利用者の満足度が非常に高い。</li> <li>・防災訓練においては、自施設及び近隣施設の役割分担を十分に理解した上で、一時滞在施設開設訓練を東京臨海広域防災公園と連携して行うなど、水準を上回る対応を行っている。</li> <li>・工事期間でもある中で、都や施工事業者へ適切に協力し、積極的な事業展開を行っている。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> </ul>
⑥	若洲海浜公園ヨット訓練所	東京都江東区若洲3-1-1	若洲シーサイドパークグループ	R2. 4/1 ～ R5. 3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、概ね水準通り適正な管理を行っている。</li> <li>・施設の利用者数がコロナ前に戻りつつある。特に障害者の体験乗船会については、実施回数を年々増やしており評価できる。また、ジュニアの育成事業を継続的に実施している。</li> <li>・施設・設備の点検状況や整備記録等について、是正状況を確認できるよう適切に作成・管理すること。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> </ul>

	施設名	所在地	指定管理者名	指定期間	総合評価	評価内容
⑦	武蔵野の森総合スポーツプラザ	東京都調布市西町290-11	東京スタジアムグループ	H29. 11/1 ～ R5. 3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、概ね水準通り適正な管理を行っている。</li> <li>・専用利用の多いアリーナ、個人利用の多いトレーニングジム・プールともに、清掃や設備の整備状況、スタッフの対応等について、利用者アンケートの評価が高い。</li> <li>・スポーツ振興事業・自主事業ともに、前年度と比べ参加者数を大幅に増やしている、またパラスポーツ事業も多く実施している。</li> <li>・消防の自主点検表等について適切に作成・管理すること。</li> </ul>
⑧	海の森水上競技場	東京都江東区海の森 3-6-44	海の森水上競技場マネジメント共同企業体	R1. 6/1 ～ R5. 3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、水準通り適正な管理運営を行っている。</li> <li>・ボート、カヌー以外の水上競技の開催や、TV・CM等の撮影、企業の商品発表会といった多目的な利用など、稼働率向上のために様々なアプローチをしている。</li> <li>・大会数は目標を下回っている。団体稼働率の向上、目標大会数の実現に向け、引き続き努力されたい。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> </ul> <p>※再開業日：令和4年4月29日</p>
⑨	夢の島公園アーチェリー場	東京都江東区夢の島 2-1-4	アメニス夢の島グループ	H31. 4/1 ～ R5. 3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、概ね適正な管理運営を行っている。</li> <li>・予約の重複が発生したことや、一部物品等の管理が不適切であったため改善すること。</li> <li>・大会利用が増え、体育施設利用料収入は計画を上回っている。また、アーチェリー以外の競技についても誘致している。</li> <li>・スポーツ振興事業・自主事業の実施回数については計画を下回っている。魅力ある事業の計画的・戦略的な開催に努められたい。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> </ul>

	施設名	所在地	指定管理者名	指定期間	総合評価	評価内容
⑩	カヌー・スラロームセンター	東京都江戸川区臨海町6-1-1	株式会社協栄	R1.6/1 ～ R5.3/31	A	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、適正な管理運営を行っている。</li> <li>・スポーツ振興事業、自主事業ともに着実に実施し、計画を上回っている。親子連れから高齢者、障害者など幅広く展開している。</li> <li>・共通チケットや相互連携など他施設や地域との連携を積極的に行っている。都の施策への協力も高く評価できる。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> </ul> <p>※再開業日：令和4年7月23日</p>
⑪	大井ふ頭中央海浜公園ホッケー競技場	東京都品川区八潮4-1-19及び大田区東海1-2-1	アメニス海上南部地区グループ	R1.7/10 ～ R5.3/31	A	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、適正な管理運営を行っている。</li> <li>・人工芝の維持管理に関しては、仕様を上回るメンテナンスを実施し、競技ピッチの状態は利用者からの満足度が高くなっている。</li> <li>・国際大会を含むホッケー大会は目標を上回った。さらに、他の競技利用にも努めている点は評価できる。</li> <li>・積極的に自主事業に取り組んでおり、参加者満足度も高くなっている。また、幹線事業等の都の施策への協力も高く評価できる。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> </ul> <p>※再開業日：令和4年6月18日</p>
⑫	東京アクアティクスセンター	東京都江東区辰巳2-2-1	事業団・オーエンス・セントラルスポーツ・都水協グループ	R2.3/10 ～ R5.3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、適正な管理運営を行っている。</li> <li>・再開業に向けた施設の修繕や安全管理に取り組んでいる。</li> <li>・利用者の声をよく聴き、利用者サービス向上に努めてほしい。</li> <li>・ホームページのリニューアルを行い、利便性・視認性の向上を図っている。令和5年度からの本格的な開業に向け、今後の集客努力に期待したい。</li> </ul> <p>※再開業日：令和5年4月1日</p>

	施設名	所在地	指定管理者名	指定期間	総合評価	評価内容
⑬	東京都パラスポーツトレーニングセンター	東京都調布市西町376-3	公益社団法人東京都障害者スポーツ協会グループ	R5. 3/1 ～ R10. 3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用が始まったばかりであるものの、利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、適正な管理運営を行っている。</li> <li>・令和5年度からの本格的な開業に向けてスポーツ振興事業、自事業の展開に期待している。</li> <li>・今後、障害者以外の利用や障害者と健常者とが一緒に行うイベントなどについても検討してほしい。</li> </ul> ※開業日：令和5年3月21日
⑭	東京都障害者総合スポーツセンター	東京都北区十条台1-2-2	公益社団法人東京都障害者スポーツ協会	H28. 4/1 ～ R8. 3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、概ね適正な管理を行っている。</li> <li>・情報セキュリティに関する事故が発生しており、改善すること。</li> <li>・過年度の評価委員会意見に対し、積極的に施策展開（eスポーツやオンライン併用のイベントなど）しており、高く評価できる。</li> <li>・スポーツ教室、地域振興事業ともに参加者数が昨年度と比べて大幅に増えている。また教室実施の際、介護者や地域住民も対象として実施している。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> </ul>
⑮	東京都多摩障害者スポーツセンター	東京都国立市富士見台2-1-1	公益社団法人東京都障害者スポーツ協会	H28. 4/1 ～ R8. 3/31	B	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、概ね適正な管理を行っている。</li> <li>・施設の修繕に係る報告書を適切に作成・管理すること。</li> <li>・過年度の評価委員会意見に対し、積極的に施策展開（eスポーツやオンライン併用のイベントなど）しており、高く評価できる。</li> <li>・スポーツ教室、地域振興事業ともに参加者数が昨年度に比べて大幅に増えている。また教室実施の際、介護者や地域住民も対象として実施している。</li> <li>・原材料価格、エネルギーコスト等の上昇により施設運営費用が増加する中、効率的な管理運営に努めた。</li> </ul>